

# Interkommunales Industriegebiet „Inden-Eschweiler – Am Grachtweg“

Inden, Eschweiler

## Stichworte:

---

Gewerbe Wirtschaftsförderung

## Hauptverantwortlich:

---

Inden

## Sonstige Beteiligte:

---

RWE Power AG

## Kurzprofil:

---

**Eschweiler**, Kreis Aachen, Städteregion Aachen, Regierungsbezirk Köln

Einwohner: 55.505 (31. 12. 2010, IT.NRW)

Fläche: 76,56 km<sup>2</sup>

**Inden**, Kreis Düren, Regierungsbezirk Köln

Einwohner: 6.845 (31.12.2011, IT.NRW)

Fläche: 35,92 km<sup>2</sup>

## Anlass:

---

Interessenidentität beider Kommunen, über die gemeinsame Gemeindegrenze hinweg ein interkommunales Gewerbegebiet zu errichten, zu betreiben und zu unterhalten.

## Ziel:

---

Die beiden Vertragspartner verfolgen das Ziel, die wirtschaftliche Leistungsfähigkeit in der Region zu stärken sowie das Arbeitsplatzangebot zu sichern und zu erweitern.

## Umsetzung:

---

Die Federführung des Projekts obliegt der Stadt Eschweiler. Die RWE Power AG stellt alle Aufgaben im Zusammenhang mit der Planung und dem Bau der Erschließungsanlagen sicher. Dazu liegt ein entsprechender Vertrag vor. Die Vermarktung erfolgt durch die RWE Power AG, der die im interkommunalen Industriegebiet gelegenen Baugrundstücke gehören.

Die Stadt Eschweiler übernimmt u.a. die Abwasserbeseitigung und Entwässerung, die Abfallentsorgung, Straßenreinigung, Aufgaben der Ordnungsbehörden, bauliche Unterhaltung und Instandhaltung der öffentlichen Verkehrswege einschließlich Verkehrssicherungspflichten.

## Finanzierung:

---

Die beiden Vertragspartner haben grundsätzlich einen Verteilungsschlüssel von 50:50 vereinbart. Dies gilt z.B. bei Sach- und Dienstleistungsaufwendungen und Aufgaben, die nicht durch Betriebseinnahmen, Gebühren etc. gedeckt werden können. Einnahmen aus der Grund- und Gewerbesteuer entfallen auf den Vertragspartner, auf dessen Gemeindegebiet das jeweilige Grundstück gelegen bzw. der Gewerbebetrieb ansässig ist

**Rechtsform:**

---

öffentlich-rechtliche Vereinbarung

**Zusammenarbeit seit:**

---

2014

**Kontakt:**

---

Stadt Eschweiler  
Johannes-Rau-Platz 1  
52249 Eschweiler  
Telefon: +49 (0)2403/71-0  
www.eschweiler.de  
Gemeinde Inden  
Rathausstraße 1  
52459 Inden  
Telefon: 02465/39 – 0  
E-Mail: info@gemeinde-inden.de  
www.inden.de

**Links:**

---

[https://rat.eschweiler.de/bi/vo0050.php?\\_\\_kvonr=585](https://rat.eschweiler.de/bi/vo0050.php?__kvonr=585)  
<http://www.aachener-zeitung.de/lokales/juelich/bis-zu-700-arbeitsplaetze-sollen-durch-das-neue-gewerbegebiet-entstehen-1.1205229>